

# Форма 2.8. Отчет управляющей организации - МП «ЖКХ»

об исполнении договора управления (ДУ) многоквартирным домом (МКД)

№ 19 по ул. Кировская за 2024 год

Общая площадь дома, кв. м: 8 760,46

N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1	Дата заполнения/ внесения изменений	-	10.03.2025
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2024
3	Дата конца отчетного периода		30.11.2024
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	-249,48
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	970 416,84
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 857 334,45
8	- за содержание дома	руб.	2 110 500,95
9	- за текущий ремонт	руб.	746 833,50
10	- за услуги управления	руб.	
11	Получено денежных средств, в том числе	руб.	2 865 185,82
12	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	2 865 185,82
13	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	
14	- субсидий	руб.	
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	
16	- прочие поступления	руб.	
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 865 185,82
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	962 315,99
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>			
21	<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания конструктивных элементов зданий в местах общего пользования</b>		
21.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	419 451,00
21.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
21.3	Единица измерения	-	1 м2
21.4	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,99
22	<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения в местах общего пользования</b>		
22.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	608 677,01
22.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
22.3	Единица измерения	-	1 м2
22.4	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,79
23	<b>Обеспечение устранения аварий в местах общего пользования</b>		
23.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	289 095,30
23.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
23.3	Единица измерения	-	1 м2
23.4	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,75
24	<b>Содержание лестничных клеток</b>		
24.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	412 092,21
24.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
24.3	Единица измерения	-	1 м2
24.4	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,92
25	<b>Уборка придомовой территории</b>		
25.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	433 117,32
25.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно

66	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	200 079,46
67	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
68	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (-ам) коммунального ресурса	руб.	0,00
69	Вид коммунальной услуги	-	<b>Водоотведение</b>
70	Единица измерения	-	куб.м
71	Общий объем потребления	нат. показ.	14 512,00
72	Начислено потребителям	руб.	1 273 089,84
73	Оплачено потребителями	руб.	1 265 983,43
74	Задолженность потребителей	руб.	904 711,90
75	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 273 089,84
76	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 265 983,43
77	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	904 711,90
78	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (-ам) коммунального ресурса	руб.	0,00
79	Вид коммунальной услуги	-	<b>Электроэнергия</b>
80	Единица измерения	-	кВ*ч
81	Общий объем потребления	нат. показ.	45 285,45
82	Начислено потребителям	руб.	107 171,07
83	Оплачено потребителями	руб.	110 083,35
84	Задолженность потребителей	руб.	36 926,53
85	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	107 171,07
86	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	110 083,35
87	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	36 926,53
88	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (-ам) коммунального ресурса	руб.	0,00
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
89	Количество поступивших претензий	ед.	
90	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
91	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
92	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
93	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	7
94	Направлено исковых заявлений	ед.	5
95	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	

И.о. директора - главный инженер МП «ЖКХ»

Е.И. Журавлев

